



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

**Provincia di ORISTANO**

**Comune di ALLAI**

## **Vincolo idrogeologico**

(Art.1 Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923 n. 3267)

Norme di attuazione del Piano di assetto idrogeologico:

Art.9 "Gestione delle aree a vincolo idrogeologico"

Deliberazione della Giunta Regionale n.54/33 del 30 dicembre 2004 e s.m.i.

## **Relazione Generale**

Il Funzionario Incaricato

D.ssa Simona Pallanza

Il Direttore del Servizio

D.ssa Maria Piera Giannasi

**Pubblicato presso il Comune**

Dal \_\_\_\_\_ Al \_\_\_\_\_

VISTO  
Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_

**Approvato dalla Provincia di Oristano**

Con Delibera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

VISTO  
Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_



## **REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

### **ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

#### **PREMESSA**

A seguito dell'adozione e dell'approvazione del Piano di Assetto idrogeologico (D.G.R n.54/33 del 30.12.2004) ed in particolare in applicazione dell'art. 9 delle Norme di attuazione del P.A.I. (D.G.R. 17/14 del 24.04.06) che estende il vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto Legge n. 3267/1923, ove non esistente, alle aree delimitate dal PAI come aree di pericolosità da frana, il Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano, con il presente atto, avvia la procedura di imposizione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'articolo 1 del R.D.L.3267/23 nelle aree di pericolosità frana del Comune di Allai.

L'individuazione delle aree da sottoporre a vincolo idrogeologico relativamente ai centri abitati e alla delimitazione delle aree di pericolosità da frana segue quanto definito con Delibera di Giunta Regionale n. 37/15 del 30/07/09.

#### **DESCRIZIONE GENERALE DEL COMUNE (in cui ricade l'area PAI)**

Il territorio comunale di Allai ha una superficie territoriale di 2744 ettari e confina, in senso orario, a nord con Busachi, a est con Samugheo, a sud con Ruinas e Villaurbana, a ovest con Siamanna, Siapiccia e Fordongianus .

Il clima<sup>1</sup> è tipicamente mediterraneo, con temperature medie annue di circa 17°C (valore desumibile dalla Stazione di Busachi), e precipitazioni medie annue di 646 mm (Stazione di riferimento di Allai), concentrate prevalentemente nei mesi invernali.

Il territorio comunale, ubicato nel bacino del Tirso, ha caratteri geo-morfologici piuttosto complessi, ed è caratterizzato, da sud-ovest a nord-est, da: metarenarie, conglomerati e arenarie, e vulcaniti oligo-mioceniche (rioliti, riodaciti)<sup>2</sup>.

La vegetazione potenziale è caratterizzata a sud-ovest da leccete e a nord-est da sugherete<sup>3</sup>.

L'uso del suolo è caratterizzato a sud-ovest da boschi e ambienti naturali, a nord-est per lo più da territori agricoli <sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup> Vedasi dati climatici reperiti da annali idrografici e da EAF, nonché "Fitoclimatologia della Sardegna", Arrigoni

<sup>2</sup> Dati desunti da schede PAI e da carta geologica regionale

<sup>3</sup> Dati estrapolati dalla carta delle Serie di vegetazione di C. Blasi



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

USO SUOLO	AREA (ettari)
territori artificiali	18
seminativi	450
colture permanenti	400
zone boscate	368
macchie e arbusteti	1503
vegetazione rada o assente	6

## DESCRIZIONE DELLE AREE INDIVIDUATE A PERICOLO DI FRANA DAL PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO REGIONALE

### Area Frana B2FR020 del Piano di assetto idrogeologico

#### Descrizione dell'area

L'area di frana occupa un lembo di territorio di modeste dimensioni (meno di 50 ettari), ubicato al confine con Ruinas e Samugheo, tra il fiume Araxigi e il suo affluente riu Masoni-Anadi <sup>5</sup>.

I fenomeni di crollo di porzioni lapidee<sup>6</sup> sono diffusi in particolare lungo le falesie costituite da rocce vulcaniche fratturate (andesiti oligo-mioceniche), poggianti su tufi cineritici.

L'uso del suolo è costituito da aree boscate, ambienti naturali e territori agricoli.

**Motivazione del vincolo: applicazione art. 9 delle Norme di attuazione del PAI <sup>7</sup>.**

#### Allegati: Elenco particelle catastali, Elaborati cartografici.

---

<sup>4</sup> Dati ricavati da CORINE Land Cover 2008

<sup>5</sup> Si rimanda alla cartografia allegata per il dettaglio dei confini.

<sup>6</sup> Questo paragrafo contiene le informazioni desumibili dalla scheda PAI

<sup>7</sup> **ARTICOLO 9 - Gestione delle aree a vincolo idrogeologico- Norme Tecniche di Attuazione del PAI**

1. L'organo competente della Regione Sardegna estende il vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto n. 3267/1923, ove non esistente, alle aree delimitate dal PAI come aree di pericolosità da frana.

2. Nelle aree di pericolosità da frana soggette a vincolo idrogeologico: a. è sempre negata l'esenzione totale o parziale dal vincolo; b. è vietato il pascolo di caprini nei boschi e nei terreni cespugliati con funzioni protettive, nelle aree di pericolosità da frana molto elevata ed elevata; c. le prescrizioni di massima e di polizia forestale stabiliscono entro un anno dall'entrata in vigore del PAI ulteriori limitazioni del pascolo sui terreni deteriorati allo scopo di permettere la ricostituzione della copertura erbosa; d. i provvedimenti in materia di trasformazione culturale dimostrano espressamente l'assenza di riflessi negativi sulla stabilità dei suoli; e. le utilizzazioni e le opere che possano distruggere o deteriorare la vegetazione o comportare modifiche nell'assetto idrogeologico dei terreni, sempre che siano consentite dal PAI, devono essere realizzate contestualmente ad opportune misure compensative; f. l'applicazione delle prescrizioni di massima e di polizia forestale è comunque subordinata alla conformità con le presenti norme.